

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 20,084 m²,

KOBYLANKA

Cena **2 510 500** zł



Nieruchomość o pow 20084 m² położona przy trasie Szczecin Stargard Szcz. koło Kobylanki nad jeziorem Miedwie, przy byłej trasie krajowej nr 10 z bezpośrednim zjazdem z drogi asfaltowej. Na działkę zastały wydane warunki zabudowy na budowę budynku hotelowo-gastronomicznego wraz z zapleczem socjalnym i miejscami postojowymi. Są również wydane warunki techniczne przyłączy energii elektrycznej i wod-kan. Obecnie Gmina jest w trakcie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gdzie można np. zaplanować osiedle mieszkniowe zabudowę wysoką o powierzchni zabudowy około 70% działki, (możliwa do uzyskania powierzchnia zabudowy 7 000 mkw, powierzchnia całkowita budynków 21 000 mkw. W sąsiedztwie powstają nowe osiedla domków jednorodzinnych, patrz np. osiedle kryształowe _ "domy nad Miedwiem" Gmina Kobylanka w najbliższym czasie stanie się zapleczem mieszkalnym dla Miasta Stargard Szcz. i Miasta

Szczecin.

Symbol	39/ZCN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 510 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	KOBYLANKA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	20 084 m ²	Szerokość działki (mb.)	100
Długość działki (mb.)	200	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Nr Licencji	104



Mirosław Smela
właściciel

501329916
biuro@zcn.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.zcn.com.pl**